

從 0 開始也不怕！ 成為信義房屋產權專家

學習成為房地產領域的專業人士

鑑價部產調二組
莊孟燁

信義房屋成立背景

成立於1981年

自創立以來，信義房屋便專注於提供專業的房地產服務，以滿足客戶的需求。

專業服務網絡

擁有龐大的服務網絡，確保客戶能獲得高效的房地產服務。

					
台灣 核心事業群	台灣 關係事業群	海外仲介 事業群	開發 事業群	觀光旅遊 事業群	文化公益 事業群
信義房屋 股份有限公司	信義不動產估價師 聯合事務所 信義地政士 聯合事務所 安信建築經理 股份有限公司 安新建築經理 股份有限公司 信義全球資產管理 股份有限公司	上海信義 房屋中介諮詢有限公司 蘇州信義 置業房產經紀有限公司 信義房屋 不動產株式會社 信義房屋 物業管理株式會社 Fidelity Property Consultant Holding Sdn. Bhd.	信義開發 股份有限公司 信義置業 (上海)有限公司 久信置業 (無錫)有限公司	京美旅行社 有限公司 Sin Chiun Holding Sdn. Bhd. ZhanCheng Tourism Development Sdn. Bhd.	財團法人 信義文化基金會 信義公益基金會 信義學堂 社區一家 行義文化出版有限公司 中華企業倫理教育 協進會 台灣地方創生基金會

獲得的認證與獎項

- 2025年 連11屆獲得公司治理評鑑前5%
- 2024年 連10屆獲得公司治理評鑑前5%
榮獲天下永續公民獎
大華證券
大華證券
- 2023年 連9屆獲得公司治理評鑑前5%
獲得CG6014公司治理評量「特優」
設置企業倫理暨永續發展委員會
- 2022年 入選破競爭力百強企業
- 2021年 獲得CG6013公司治理評量「特優」
- 2021年 取得BSI查證之TCFD聲明書
- 2020年 獲得「天下企業公民獎」Top 3
- 2017年 設置提名委員會
- 2010年 設置薪酬委員會
- 2007年 設置審計委員會

ISO 9001認證

榮獲ISO 9001認證，顯示其對服務品質的承諾，並提升客戶信任

品質獎/數位創新獎

卓越的服務質量而獲得品質獎

數位服務創新方面的努力，突顯了其對技術的採用

臺灣證券交易所114年4月第11屆「公司治理評鑑」

榮獲「公司治理評鑑」前5%殊榮，連續11屆穩居頂尖行列，展現企業穩健的治理架構與誠信經營文化，更體現對永續發展的長期承諾與行動力

持續改進

獎項反映了信義房屋對於持續改進服務質量及創新的不懈追求

不動產產權審核專員 職務說明

產權審核

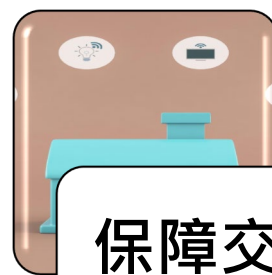
進行產權審核，查檢涉及不動產使用、價值相關之各種資訊，力求合法、合理、合情，確保買賣雙方權益，避免糾紛發生。

不動產說明書撰寫

撰寫不動產說明書，提供業務人員行銷帶看、協助客戶決策、地政士簽約過戶運用，是交易過程中的關鍵文件。

專業諮詢

提供專業諮詢服務，以幫助客戶做出明智的購買或投資決策。



保障交
易安全



詳細產
權調查



消費者
選擇



尋找 不動產產權審核專員

對不動產有興趣

對不動產有興趣是進入這個行業的第一步，能激發對市場動態的好奇心。

細心的態度

在審核文件及圖說過程中，細心和耐心是必不可少的，以確保所有資料的準確性。

文書能力

能夠善用文書工具，高效進行查證和比對各類資料。

熱衷學習

持續學習新法規知識，提升自我專業。

喜歡與人互動

喜歡與人互動，願意提供專業諮詢。

從零開始也不怕！ 新人訓練這樣做



培訓方法

二對一指導

新進夥伴將獲得個別雙師父指導，幫助新進夥伴快速解決問題和適應新環境

階梯式學習

透過階梯式的學習方法，新進夥伴可以循序漸進地掌握所需技能，降低學習壓力

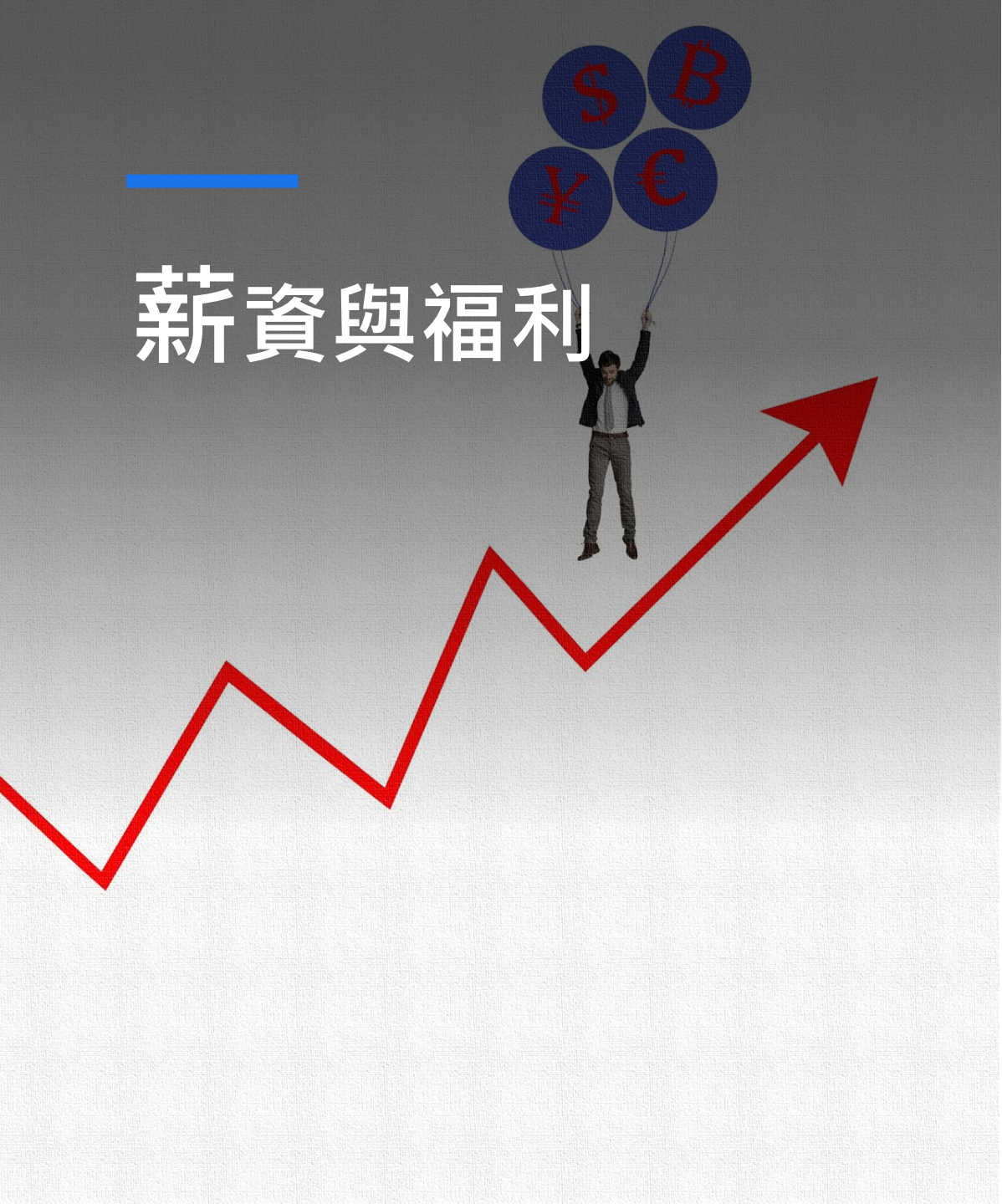
提供學習指引

透過教學單並結合遊戲式闖關手冊等工具，進行系統化培訓，確保學習品質

讓新進夥伴在最短時間內適應工作環境，提升工作效率



現在加入，正是時候！



薪資與福利

透明薪資結構

前六個月保障月薪：37,000元。

轉正式後薪資：保障37,000元以上；

另享有 ◎轉正獎金 ◎留任獎金 ◎每月超額之個人工作獎金 ◎年終獎金

獎勵紅利

年終獎金、績效獎金，三分之一稅後營業利益分配同仁，共享經營成果

海外獎勵旅遊，鼓勵績優同仁表現

員工紅利分配，與符合條件同仁共享利潤

持股信託補助，公司相對提撥獎勵金，鼓勵同仁長期且穩定投資

薪資與福利



幸福福利

生日禮券、佳節禮券

外訓補助、多元學習補助

春季旅遊、社團活動、健身房運動中心、制服、婚喪等補助

生育補助(第一胎3仟元，第二胎以上每胎12萬元)、子女托育補助

買賣房地產服務費優惠

每年有一天有薪志工假

健康照護

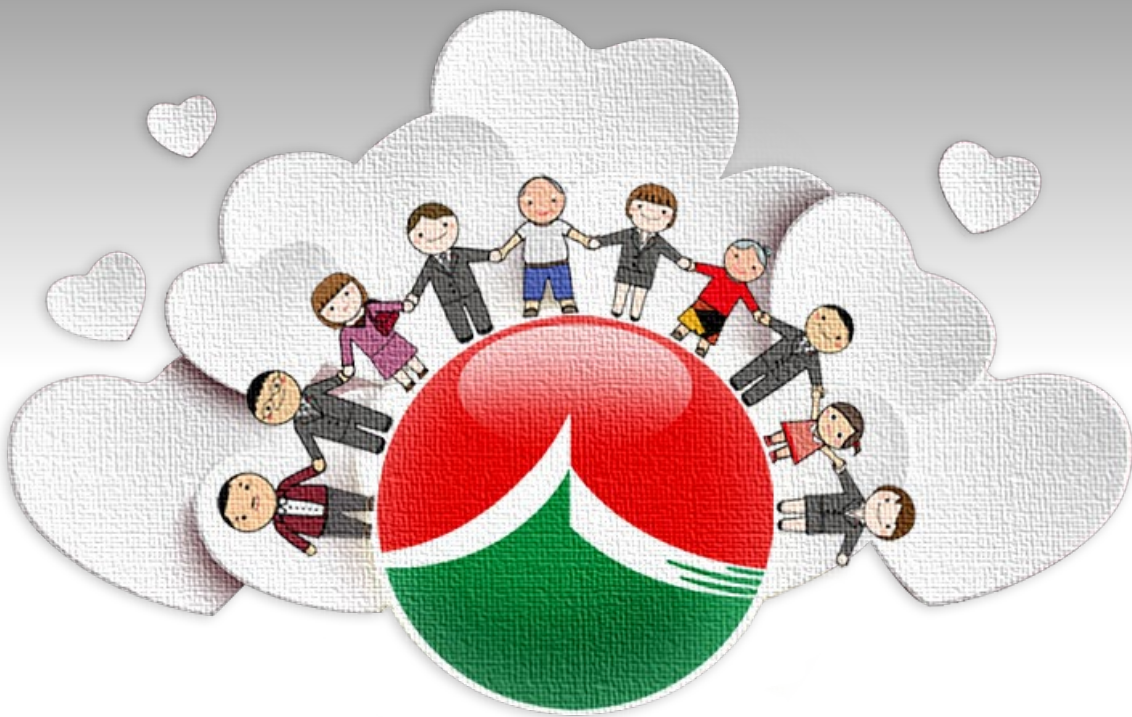
新人免費健檢，每2年享有一次健康檢查，滿40歲同仁每年享有健康檢查

公益視障按摩師提供紓壓按摩服務

健康管理師提供全方位健康管理諮詢

EAP專業顧問提供身心平衡的諮詢服務

成為團隊一份子



工作地點及上班時間

雙北、桃園、新竹、台中、台南、高雄；

原則上週一至週五上班，08:30-12:00、13:30-18:00，若有假日輪值則調整至平日休假

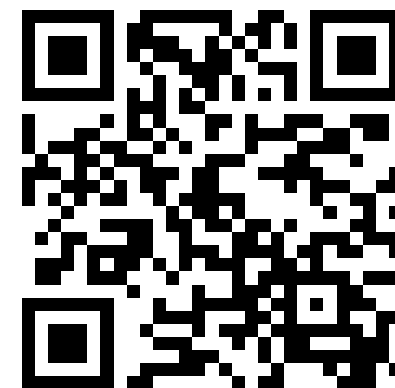
招募條件

- (1)大學(含)以上學歷，不動產相關科系畢
- (2)配合內勤作業，積極有熱忱、謹慎細心、喜歡與人互動
- (3)熟習電腦基本文書操作，並願意不斷充實不動產相關專業知識
- (4)此職務具遠距辦公性質，由公司視需要安排進行

應徵方式

請於信義菁英招募網留下您的履歷 或
將履歷表及自傳

e-mail至(s193249@sinyi.com.tw)唐小姐收
待資料初步審核通過後再另行通知面試事宜



產權調查審核工作坊

💡 信義房屋 × 實務體驗 × 未來職涯

🔍 打造一份獨一無二的「不動產說明書」！
現在就用自己的家當範例，體驗專業團隊怎麼查、怎麼看、怎麼製作！

📅 體驗內容一次學會：

- ✓ 查詢圖資、地籍謄本、建物資料
- ✓ 了解「說明書」如何保障雙方權益
- ✓ 掌握土地與建物資訊整合方式
- ✓ 體驗信義房屋的專業流程與精神

👤 我們在找：

- ✓ 不動產相關科系應屆畢業生
- ✓ 想了解房屋交易審查的實務流程
- ✓ 對產權調查工作有興趣
- ✓ 願意用自家為操作範例

🔑 活動資訊

📅 時間：暫定5月底~6月初，待調查報名者可參與梯次後通知

📍 地點：信義房屋企業總部(台北101大樓斜對面)

💰 費用：免費

🎁 收穫：(1)優秀者可優先獲實習 / 面試推薦
(2)可帶回自己製作的不動產說明書

📱 立即報名：掃描 QR Code

☎ 洽詢專線：02-27557666#20358莊小姐



🎓 產權調查審核工作坊

